

Naujų vandentiekio įvadų ir (arba) nuotekų išvadų paklojimo Šiaulių mieste/Šiaulių rajone iki fizinių asmenų nuosavybės teise valdomų sklypų ribos bei naujų vartotojų prijungimo prie UAB „Šiaulių vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros tvarkos aprašo
4 priedas

GERIAMOJO VANDENS ĮVADO IR/AR NUOTEKŲ IŠVADO PAKLOJIMO BEI VARTOTOJO PASIJUNGIMO SUTARTIS Nr.

20__ m. _____
Šiauliai

UAB „Šiaulių vandenys“, juridinio asmens kodas 144133366, buveinės adresas Vytauto g. 103, LT-77160 Šiauliai, atstovaujama _____, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau tekste – Bendrovė)
ir

_____ (toliau tekste – Vartotojas), toliau kartu šioje

Vardas, pavardė, adresas, telefono Nr., gimimo metai

sutartyje vadinamos Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Geriamojo vandens įvado ir/ar nuotekų išvado paklojimo bei vartotojo pasijungimo sutartį (toliau - Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties objektas - geriamojo vandens įvado ir/ar nuotekų išvado, geriamojo vandens naudojimo ir nuotekų tvarkymo įrenginių (toliau – Tinklai, įrenginiai), esančių adresu _____, prijungimo prie Bendrovės nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir/ar naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros (toliau – Infrastruktūra, Bendrovės infrastruktūra). Sutarties objekto ribos nurodytos Sutarties 1 Priede.

2. VARTOTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Vartotojas įsipareigoja:

2.1.1. sutinku savo neatlygintomis įnašo lėšomis finansuoti 50 % Bendrovės lėšomis klojamos infrastruktūros iki man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo ribos;

2.1.2. sutinku neatlygintinas įnašo lėšas pervesti į UAB „Šiaulių vandenys“ sąskaitą A. s. LT37 7180 0000 0246 7590 AB „Šiaulių bankas“ arba įmokėti įnašo lėšas į Bendrovėje esančią kasą iki

2.1.3. teisės aktų nustatyta tvarka gauti iš Bendrovės prisijungimo sąlygas;

2.1.4. pateikti Bendrovei Tinklų, įrenginių prijungimo prie Bendrovės infrastruktūros projektą (toliau – Projektas), tokiu atveju jeigu pagal statybos teisės aktus toks reikalingas;

2.1.5. įgyvendinus prisijungimo sąlygas ir vadovaujantis projektu (jeigu pagal statybos teisės aktus toks reikalingas) savo lėšomis pakloti Tinklus, įrenginius iki Bendrovės infrastruktūros ribos;

2.1.6. informuoti Bendrovę apie paklotus Tinklus, įrenginius iki Bendrovės infrastruktūros. Prijungimo prie Bendrovės infrastruktūros fakto patvirtinimo, kviešti Bendrovės atstovą prijungimo akto surašymui;

2.1.7. prijungti paklotus Tinklus, įrenginius prie Bendrovės infrastruktūros ne vėliau kaip per 6 (šešis) mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos ir ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo paklotų Tinklų, įrenginių prijungimo dienos pasirašyti Geriamojo vandens tiekimo ir/ar nuotekų tvarkymo viešąją sutartį (toliau – Viešoji sutartis) su Bendrove;

2.1.8. atlikus Tinklų, įrenginių prijungimą prie Bendrovės infrastruktūros, savo lėšomis atlikti vandentiekio įvado praplovimą ((Prieš pradėdant vartoti geriamąjį vandenį, Bendrovė rekomenduoja pasitikrinti geriamojo vandens kokybę įvade, atliekant geriamojo vandens laboratorinį tyrimą);

2.1.9. Iki Viešosios sutarties sudarymo neatidaryti vandentiekio įvadinės sklendės ar nuotekų išvado bei naudotis Bendrovės paslaugomis.

2.1.10. Vartotojas atsako už Bendrovės uždėtų plombų pažeidimus.

3. BENDROVĖS ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

3.1. Bendrovė įsipareigoja:

3.1.1. gautas lėšas naudoti tik infrastruktūros klojamos ikižemės sklypo ribos.

3.1.2. dalyvauti Vartotojo paklotų Tinklų, įrenginių apžiūroje ir surašyti prijungimo aktą;

3.1.3. ne vėliau kaip per 2 mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos pakloti Infrastruktūrą iki Vartotojo nuosavybės teise valdomo žemės sklypo ribos;

3.1.4. prijungti Vartotojo paklotus Tinklus, įrenginius prie Bendrovės infrastruktūros per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Geriamojo vandens tiekimo ir/ar nuotekų tvarkymo Tinklų, įrenginių apžiūros;

3.1.5. raštu (el. paštu, paštu) informuoti Vartotoją dėl atvykimo pasirašyti Viešąją sutartį;

3.1.6. geriamąjį vandenį Vartotojui pradėti tiekti, o nuotekas priimti tik tada, kai bus įvykdyti prisijungimo sąlygose nustatyti reikalavimai, pašalinti išaiškinti defektai (jeigu tokie būtų nustatyti), įrengti atsiskaitomieji geriamojo vandens apskaitos prietaisai bei sudaryta Viešoji sutartis;

3.2. Bendrovė turi teisę prižiūrėti Tinklų, įrenginių statybos darbų kokybę, iki jų prijungimo prie Bendrovės infrastruktūros.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Vartotojui iki sutartyje nurodytos dienos nepervedus įnašo lėšų, infrastruktūros paklojimo darbai nebus pradedami vykdyti.

4.2. Vartotojui neprijungus Tinklų, įrenginių prie Bendrovės sukurtos infrastruktūros per 6 (šešis) mėnesius arba vienašališkai nutraukus Sutartį Vartotojas privalo atlyginti Bendrovės patirtus faktinius nuostolius, susijusius su Infrastruktūros paklojimu iki Vartotojui nuosavybės teise priklausančio ar kitaip valdomo ir (arba) naudojamo turto ribų.

5. KITOS NUOSTATOS

5.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl Nenugalimos jėgos aplinkybės (force majeure). Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo.

5.2. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

5.3. Ši Sutartis gali būti pakeista ir papildyta tik Šalims raštu susitarus, tai įforminant atskiru Sutarties priedu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalis.

5.4. Esant objektyvioms priežastims, Sutartyje nurodyti terminai gali būti pratęsti atskiru Šalių rašytiniu susitarimu.

5.5. Ši Sutartis gali būti nutraukta Šalių raštišku susitarimu.

5.6. Visi dėl šios Sutarties pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo ar kitaip iš jos atsirandantys ginčai, nesutarimai ar reikalavimai turi būti sprendžiami derybų būdu. Jei tokių ginčų, nesutarimų ar reikalavimų nepavyks išspręsti derybų būdu per 30 dienų, tai jie turi būti sprendžiami teisme. Teritorinis teismingumas parenkamas pagal Bendrovės buveinės vietą.

5.7. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai.

5.8. Šalys savo parašais patvirtina, kad šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, ir, kaip atitinkančią jų valią bei ketinimus, pasirašė.

5.9. Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis:

5.9.1. 1 priedas. Sutarties objekto ribų schema/planas.

5.9.2. 2 priedas. Prisijungimo sąlygos prie Bendrovės infrastruktūros.

6. ŠALIŲ ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

BENDROVĖ

UAB „Šiaulių vandenys“

Vytauto g. 103 LT-77160, Šiauliai

tel. (8 41) 525550,

faksas (8 41) 592266

el. paštas office@siauliuvandenys.lt

įmonės kodas 144133366

PVM mokėtojo kodas LT441333610

a. s. LT37 7180 0000 0246 7590

AB Šiaulių bankas

VARTOTOJAS

(parašas)

A. V.

(parašas)